

313 000 €

62 m²

3 pièces

Deauville



Type d'appartement	T3
Surface	62.39 m ²
Séjour	24 m ²
Terrasse	10 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1980
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Mixte
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Partiellement meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Est
Stationnement ext.	1 Place
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	750 €/an
Charges	166 € /mois
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	C

Référence 464 TOURGEVILLE PLAGE - A quelques minutes à pied de la plage, dans une résidence de standing, ravissant 3 pièces d'environ 62m². Il se compose d'une entrée, un vaste séjour avec espace salle à manger donnant accès à la terrasse, cuisine semi ouverte parfaitement équipée et aménagée, 2 chambres avec chacune rangements et balcon, salle de bains, wc séparé. Une cave et une place de parking extérieur. Vous apprécierez l'environnement calme, et les prestations soignées de l'appartement.

Mandat N° 464. Honoraires inclus de 5.21% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 297 500 €. Dans une copropriété de 40 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 995 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.aureliebonnet.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- BALCON
- PARFAIT ETAT

Description des pièces

- entrée : 1.34 m²
- wc : 2.86 m²
- cuisine : 6.79 m²
- séjour : 24.23 m²
- dégagement : 1.76 m²
- chambre 1 : 10.41 m²
- sdb : 4.43 m²
- chambre 2 : 10.57 m²



AURELIE BONNET IMMOBILIER

29 rue Victor Hugo
14360 Trouville Sur Mer
www.aureliebonnet.fr
agence@aureliebonnet.fr
02 31 98 22 89



SARL au capital de 2000 € • SIRET 81067505800012 • TVA FR 58 810675058 • Carte pro CPI 1402 2017 000 020 121 délivrée par CCI SEINE ESTUAIRE 0 • N° RCP 000000145495045 auprès de MMA 1 bis rue ST Etienne 27190 CONCHES EN OUCHE
Document non contractuel