

163 000 €

41 m²

2 pièces

Tourgeville



Référence 546 Dans une charmante résidence, située sur les hauteurs de TOURGEVILLE, à 8 kms de la place MORNAY, 2 pièces avec terrasse privative. Il dispose d'une entrée avec rangements, petite cuisine aménagée et équipée, séjour donnant accès à la terrasse de 24m² exposée Sud-Ouest, chambre et salle d'eau avec WC. Rafraichissement à prévoir. Vous apprécierez l'environnement calme, le parc boisé et la proximité à DEAUVILLE.

Mandat N° 546. Honoraires inclus de 5.16% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 155 000 €. Dans une copropriété de 75 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 392 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.aureliebonnet.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- ENVIRONNEMENT CALME
- PARC BOISE
- PROXIMITE DEAUVILLE

Description des pièces

- Entrée 1 : 2.67 m²
- Entrée 2 : 2.69 m²
- Pièce de vie : 14.56 m²
- Chambre : 14.55 m²
- Cuisine : 3.21 m²
- Salle d'eau et WC : 3.16 m²

Type d'appartement	T2
Surface	41.00 m ²
Séjour	15 m ²
Terrasse	24 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1975 Ancien
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Parc
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Sud-Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	808 €/an
Charges	116 € /mois
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	G



AURELIE BONNET IMMOBILIER

29 rue Victor Hugo
14360 Trouville Sur Mer
www.aureliebonnet.fr
agence@aureliebonnet.fr
02 31 98 22 89



SARL au capital de 2000 € • SIRET 81067505800012 • TVA FR 58 810675058 • Carte pro CPI 1402 2017 000 020 121 délivrée par CCI SEINE ESTUAIRE 0 • N° RCP 000000145495045 auprès de MMA 1 bis rue ST Etienne 27190 CONCHES EN OUCHE
Document non contractuel