

892 500 €

143 m²

7 pièces

Trouville-sur-Mer



Surface	143.00 m ²
Séjour	34 m ²
Pièces	7
Chambres	5
Niveaux	3
Salle de bains	2
Salle d'eau	2
WC	4
État général	En bon état
Vue	Rue
Exposition	Sud
Chauffage	Gaz
	Individuel
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	1 365 €/an

Référence 639 Dans le recherché quartier Bonsecours, chaleureuse maison de ville en très bon état composée d'une maison principale qui se compose au rez-de-chaussée d'un spacieux séjour avec cheminée ; au premier étage, deux chambres, une salle de bains avec wc ; au deuxième étage, une première chambre avec salle d'eau et une seconde avec salle de bains et wc. Une cour couverte dessert la maison d'amis comprenant au rez-de-chaussée, une cuisine aménagée et équipée et son espace salle à manger ; au premier étage, une chambre avec salle d'eau ; au dernier étage, une salle de billard.

Mandat N° 639. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 850 000 €. Nos honoraires : http://aureliebonnet.fr/fichier-146-Y3UAL-honoraires_uniques.docx

Les points forts :

- Quartier Bonsecours
- Beaux volumes
- Cour



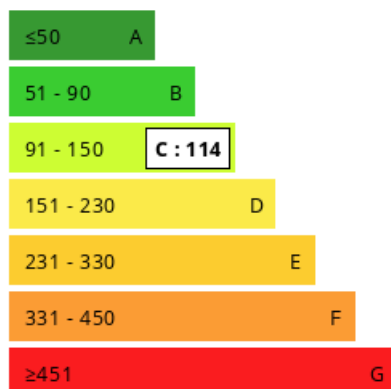
AURELIE BONNET IMMOBILIER

29 rue Victor Hugo
14360 Trouville Sur Mer
www.aureliebonnet.fr
agence@aureliebonnet.fr
02 31 98 22 89



Consommations énergétiques

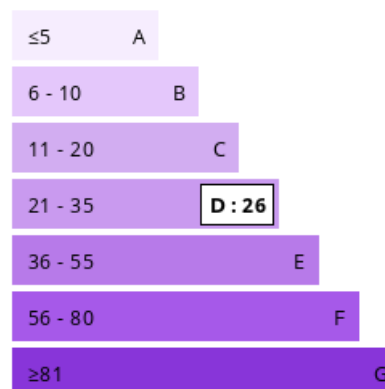
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)